

Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht  
Telefoon 030 – 286 48 02 Fax 030 – 286 47 57  
[www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl)



Gemeente Utrecht

ASNOVA Architects B.V

T.a.v. 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e UTRECHT

5.1.2.e

Behandeld door 5.1.2.e  
Doorkiesnummer 5.1.2.e  
E-mail 5.1.2.e@utrecht.nl  
Bijlage(n)

Datum 7 november 2012  
Ons kenmerk HZ\_WABO-12-15349  
Onderwerp Brief in behandeling nemen aanvraag

Uw kenmerk  
Uw brief van

Verzonden 07 NOV 2012  
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp  
vermelden

Geachte 5.1.2.e

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het adres Vleutenseweg 220 te Utrecht. Deze hebben wij op 5 oktober 2012 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ\_WABO-12-15349.

Uw aanvraag betreffende het bouwen (legaliseren) van een dakopbouw aan de achterkant, het vervangen van de kap, het bouwen van een dakkappel aan de voorkant, het bouwen van balkons op de eerste en tweede verdieping aan de achterkant en het wijzigen van het gebruik van zelfstandige bovenwoning naar kamerverhuur gaat over de volgende activiteiten:

- Bouw
- Afwijken van de Bestemming

In deze brief informeren wij u over de behandeling van uw aanvraag.

#### Ontvankelijkheid

Op 01-11-2012 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen en vervolgens beoordeeld. Uw aanvraag voldoet nu aan de in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) gestelde voorschriften voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning.

#### Procedure en beslistermijnen

Voor uw aanvraag geldt de reguliere voorbereidingsprocedure. De maximale beslistermijn hiervoor is acht weken na de datum van ontvangst van uw aanvraag. (Deze wordt verlengd met de tijd die u heeft gebruikt om de aanvullende gegevens aan te leveren) Dit betekent dat wij uiterlijk op 22 december 2012 een beslissing nemen. Wij kunnen deze beslistermijn met maximaal zes weken verlengen. U ontvangt daarover dan tijdig bericht. Als wij niet op tijd over uw aanvraag hebben beslist dan is de gevraagde vergunning van rechtswege verleend.

Bezoekadres: Gebouw 2, Rachmaninoffplantsoen 61 Utrecht. Vergunningen, Toezicht en Handhaving is bereikbaar vanaf het Centraal Station met bus 7 (halte Ravellaan) en met de sneltram (halte 24 oktoberplein). De reistijd is 10 minuten per openbaar vervoer vanaf Utrecht CS plus circa 5 minuten lopen.

Tijdens de beoordeling van uw aanvraag kan blijken dat een andere procedure gevolgd moet worden of dat door bijzondere omstandigheden de beslisdatum wijzigt. Hierover ontvangt u dan schriftelijk bericht.

Meer informatie over de procedure kunt u vinden op de website [www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl).

#### Leges

Op grond van de Legesverordening 2012 vormen de kosten voor de te verrichten werkzaamheden de maatstaf voor het vaststellen van het legesbedrag. U heeft deze kosten op het aanvraagformulier opgegeven. Deze kosten hebben wij gecontroleerd. De door u opgegeven kosten passen binnen onze normberekening. Het bedrag dat u voor het behandelen van uw aanvraag aan leges moet betalen, berekenen wij daardoor op basis van de door u opgegeven kosten.

#### Heeft u vragen?

Voor meer informatie kunt u terecht bij 5.1.2.e telefoonnummer: 5.1.2.e e-mailadres: 5.1.2.e@utrecht.nl

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Utrecht,  
Namens dezen,

5.1.2.e  
  
M. Prijs  
Hoofd Vergunningen